Produktinformationsblatt über Finanzinstrumente nach Wertpapierhandelsgesetz

GROSSBRITANNIEN

LS-TREASURY STOCK 2025(30)

Dieses Dokument gibt Ihnen einen Überblick über die wesentlichen Eigenschaften dieses Wertpapiers. Insbesondere erklärt es die Funktionsweise und die Risiken. Bitte lesen Sie die folgenden Informationen sorgfältig, bevor Sie eine Anlageentscheidung treffen.

Produktname	WKN / ISIN	Handelsplatz
Großbritannien LS-Treasury Stock 2025(30)	A3L7RT GB00BSQNRD01	u.a. London / Regulated Market (Heimatbörse) und außerbörslich

Emittent	• Herausgeber der Anleihe: Großbritannien und Nord-Irland, Vereinigtes Königreich (https://www.gov.uk) • Branche: Staaten, Länder, Kommunen • Emissionsland: Großbritannien und Nordirland

1. PRODUKTBESCHREIBUNG / FUNKTIONSWEISE

Produktgattung	Anleihen (Obligationen, Schuldverschreibungen, Bonds, Notes)
Allgemeine Darstellung der Funktionsweise	Diese Anleihe ist ein Wertpapier, das einen festen Zinsertrag bietet. Laufzeit, die Art und Höhe der Zahlung bei Fälligkeit bzw. Kündigung sind vorgegeben. Der Anleger einer Anleihe hat einen Anspruch auf Geldzahlung gegenüber dem Emittenten. Es handelt sich um eine Anleihe in Fremdwährung. Zinszahlungen und Rückzahlung erfolgen in dieser Währung. Der Anleger muss beim Erwerb während der Laufzeit zusätzlich anteilig aufgelaufene Zinsen (Stückzinsen) entrichten.

2. PRODUKTDATEN

Währung	Britische Pfund	Kursnotiz	Prozent-Notiz
Börsennotierung	Ja	Kapitalrückzahlung	100 % vom Nominalbetrag
Rückzahlungstermin	07.03.2030, Gesamtfällig (Tilgung in einem Betrag)	Nominalbetrag / kleinste übertragbare Einheit	0,01 Britische Pfund Minimum 0 Britische Pfund
Kündigungsmöglichkeit des Emittenten	Nein	Zinsmethode	Jeder Monat wird taggenau berechnet. Ein Jahr wird nach Anzahl der Tage im Kupon x Anzahl der Kupons im Jahr berechnet.
Art der Verzinsung	Fester Zinssatz	Zinssatz	4,375 % p.a.
Zinstermine	Halbjährlich, 07. März/September	Zinslaufbeginn	09.01.2025

3. RISIKEN

Emittenten- / Bonitätsrisiko	Anleger sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung oder Zahlungsunfähigkeit des Emittenten ausgesetzt. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Die Anleihe unterliegt keiner Einlagensicherung.
Kursänderungsrisiko	Der Anleger trägt das Risiko, dass der Wert der Anleihe während der Laufzeit insbesondere durch die unter Ziffer 4. genannten marktpreisbestimmenden Faktoren nachteilig beeinflusst wird und auch deutlich unter dem Erwerbspreis liegen kann.
Zinsänderungsrisiko	Der Anleger trägt das Risiko, dass sich das Zinsniveau erhöht und hierdurch der Marktpreis der Anleihe fällt.
Liquiditätsrisiko	Der Anleger trägt das Risiko, dass bei dieser Anleihe kein oder kaum börslicher oder außerbörslicher Handel stattfindet. Deshalb kann die Anleihe entweder gar nicht oder nur mit größeren Preisabschlägen veräußert werden.
Währungsrisiko	Anleger sind dem Risiko ausgesetzt, dass sich der Wechselkurs der für die Anleihe relevanten Währung zum Nachteil des Anlegers ändert. Das Währungsrisiko besteht auch, wenn die Papiere an einer Börse in Euro gehandelt werden.

4. VERFÜGBARKEIT

Handelbarkeit	Die Anleihe ist unter normalen Marktbedingungen bis zum letzten Handelstag (i.d.R. 3-4 Börsentage vor Endfälligkeit) börsentäglich je nach Angebot und Nachfrage zum aktuellen Kurs handelbar.
Marktpreisbestimmende Faktoren während der Laufzeit	• Faktoren, welche einzeln oder gemeinsam einen Kursanstieg bewirken können: steigende Nachfrage am Rentenmarkt, Bonitäts- bzw. Ratingverbesserung des Emittenten, allgemeiner Rückgang des Zinsniveaus, positive Veränderung der Fremdwährung • Faktoren, welche einzeln oder gemeinsam einen Kursrückgang bewirken können: sinkende Nachfrage am Rentenmarkt, Bonitäts- bzw. Ratingverschlechterung des Emittenten, allgemeine Steigerung des Zinsniveaus, negative Veränderung der Fremdwährung

5. BEISPIELHAFTE SZENARIOBETRACHTUNG

Die folgende Szenariobetrachtung bildet keinen Indikator für die tatsächliche Entwicklung der Anleihe. Sie beruht auf folgenden Annahmen:
Solange der Emittent zahlungsfähig ist, werden die Zinsen zu den Zinsterminen gezahlt. Die Höhe dieser Zahlungen ist nicht von bestimmten Marktbedingungen abhängig. Die Rückzahlung erfolgt am Laufzeitende zu 100% des Nominalbetrags. Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf einen außerbörslichen Erwerb zu 100% des Nominalbetrags zum Emissionstag und Halten bis zum Rückzahlungstermin. Kosten (jeweils vom Nominalbetrag) in Höhe von 0,5% für den Erwerb und die Rückzahlung bei Fälligkeit sowie Erwerbsfolgekosten (u.a. für die Verwahrung der Wertpapiere im Anlegerdepot) in Höhe von jährlich 0,2% wurden beispielhaft berücksichtigt. Die für den Anleger tatsächlich entstehenden Kosten können von den in der Szenariobetrachtung zugrunde gelegten Kosten (ggf. deutlich) abweichen. Steuerliche Auswirkungen werden nicht berücksichtigt.

Die Tabelle zeigt, wie sich unterschiedliche Entwicklungen der Fremdwährung (Veränderung nach Kauf und bis zur ersten Zinszahlung, anschließend keine weitere Änderung der Währung) auf das Ergebnis auswirken.

Entwicklung Fremdwährung	Anlagebetrag	Rückzahlungs-betrag	Summe Zinsen für die Gesamtlaufzeit	Summe Kosten für die Gesamtlaufzeit	Nettoertrag nach Kosten vom 09.01.2025 bis 07.03.2030
Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
+10%	10.000,00	11.000,00	2.481,40	163,44	3.317,96
0%	10.000,00	10.000,00	2.255,82	153,12	2.102,70
-10%	10.000,00	9.000,00	2.030,24	142,81	887,43

6. KOSTEN/VERTRIEBSVERGÜTUNG – PREISE DER UNICREDIT BANK GMBH

Erwerbs- und Veräußerungskosten

Bei einem Festpreisgeschäft wird zwischen dem Anleger und der UniCredit Bank ein fester oder bestimmbarer Preis vereinbart.
Bei einem Kommissionsgeschäft wird das Geschäft im Namen der UniCredit Bank mit einem Dritten für den Anleger abgeschlossen.
Entgelte werden in der Wertpapierabrechnung jeweils gesondert ausgewiesen:

- Transaktionsentgelt 0,5 % vom Kurswert
  Je nach Ausführungsplatz (Handelsplatz): Inland mind. 30,00 Euro, Ausland mind. 40,00 Euro
  - Bei Teilausführungen: 1. Teilausführung mind. 5,11 Euro
- Ausführungspauschale:
  - Deutsche Ausführungsplätze 7,00 Euro (XETRA und gettex: 3,50 Euro)
  - Ausführungsplätze im EU-Ausland 25,00 Euro
  - sonstige Ausführungsplätze 29,00 Euro
- Preis für Erteilung eines Auftrages mit Limit (Preisgrenze): 5,11 Euro pro Auftrag

Laufende Kosten

Für die Verwahrung der Wertpapiere im Anlegerdepot fallen für den Anleger die mit der UniCredit Bank vereinbarten Kosten an (Depotentgelte):

- Je nach Verwahrart 0,2 % bis 0,4 % p.a. vom Kurswert inkl. MwSt.
- Mindestpreis pro Depot: 4,00 Euro je Monat inkl. MwSt.

Die angegebenen Kosten sind Standardpreise der UniCredit Bank GmbH und können je nach gewähltem Kontomodell und Vertriebsweg abweichen.

7. BESTEUERUNG

Einkünfte aus Kapitalvermögen unterliegen in Deutschland in der Regel der Kapitalertragsteuer sowie dem Solidaritätszuschlag und ggf. der Kirchensteuer. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Kunden ab und kann künftigen Änderungen unterworfen sein. Des Weiteren sind bei einigen Kapitalanlagen steuerliche Besonderheiten zu berücksichtigen. Anlegern wird empfohlen, sich von einem Angehörigen der steuerberatenden Berufe individuell beraten zu lassen.

8. SONSTIGE HINWEISE

Diese Produktinformation ist lediglich eine Übersicht über die wesentlichen Merkmale des Produkts und keine vollständige Darstellung. Sie stellt keine Anlageberatung und keine Anlageempfehlung dar. Bitte nehmen Sie vor einer Anlageentscheidung Kontakt mit Ihrem zuständigen Berater auf. Die vollständigen Angaben zum Wertpapier, insbesondere zu den Bedingungen und Angaben zum Emittenten sind dem jeweiligen Verkaufsprospekt zu entnehmen, sofern der Emittent zur Erstellung verpflichtet ist. Dieser kann nebst Nachträgen kostenfrei direkt beim Emittenten angefordert werden. Kontaktdaten: Großbritannien und Nord-Irland, Vereinigtes Königreich, House of Commons, SW1A OAA London, Großbritannien.