# AMUNDI FTSE EPRA NAREIT GLOBAL - UCITS ETF DR EUR DIS

Amundi Luxembourg S.A. Stand: 04. November 2025

WKN	ISIN	FONDSTYP	SCHLUSSKURS	HANDELSPLATZ	WÄHRUNG	SPARPLANFÄHIG	VL-FÄHIG
A2H9Q1	LU1737652823	Branchenfonds (ETF)	52,36 EUR (31.10.2025)	Xetra	EUR	Ja	Nein

#### STRATEGIE

Dieser Teilfonds wird passiv verwaltet. Das Ziel dieses Teilfonds besteht darin, die Wertentwicklung des FTSE EPRA/NAREIT Developed Indexnachzubilden und den Tracking Error zwischen dem Nettoinventarwert des Teilfonds und der Wertentwicklung des Index zu minimieren. Dasvoraussichtliche Niveau des Tracking Error unter normalen Marktbedingungen ist im Prospekt des Teilfonds angegeben. Der FTSE EPRA/NAREIT Developed Index ist ein Aktienindex, der die börsennotierten Immobiliengesellschaften und REITS weltweit repräsentiert. Das Engagement im Index wird durch eine direkte Nachbildung erreicht, hauptsächlich durch direkte Anlagen in übertragbaren Wertpapieren und/oderanderen zulässigen Vermögenswerten, die die Indexbestandteile repräsentieren, in einem Verhältnis, das ihrem Anteil im Index sehr nahe kommt. Der Anlageverwalter kann Derivate einsetzen, um die Zu- und Abfl üsse zu bewältigen, aber auch, wenn damit ein besseres Engagement in einemIndexbestandteil erreicht werden kann. Um zusätzlich Erträge zum Ausgleich seiner Kosten zu generieren, darf der Teilfonds zudemWertpapierleihgeschäfte tätigen.



#### PERFORMANCE- UND RISIKOKENNZAHLEN

Zeitraum	13	3J	5J	10J	seit Auflage
Performance in %	-5,77%	-1,25%	12,08%	n.a.	26,48%
Volatilität p.a.	13,37%	14,07%	14,23%	n.a.	17,17%

### INSTRUMENTE (Stand 30.09.2025)

Dieser Fonds investiert in folgende Anlagearten (in % des Fondsvolumens). Bei Fonds, die Derivate einsetzen, kann ein erhöhtes Marktrisikopotential entstehen. Dies kann 100 % des Fondsvermögens übersteigen.

	_		
		Тур	Anteil
		Immobilien	100,00%

## STAMMDATEN

Fondstyp	Branchenfonds (ETF)
Anlageschwerpunkt	Branche: Immobilien/Reits Aktien
Fondsvolumen	<b>710,57 Mio. EUR</b> (Stand 31.10.2025)
Auflagedatum	29.06.2016
Fondsmanager	El Jebbah Mohamed
Domizil des Fonds	Luxemburg
Geschäftsjahresende	30.09.
Mindestanlagesumme	n.a.
Ertragsverwendung	Ausschüttend
Letzte Ausschüttungen	1,56 EUR (10.12.2024) 1,54 EUR (12.12.2023) 1,61 EUR (08.11.2022)

## **BITTE BEACHTEN SIE**

Vergangene Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für eine künftige Wertentwicklung (Performance). Die Rendite kann in Folge von Währungsschwankungen steigen oder fallen.

## BRANCHENSTRUKTUR (Stand 30.09.2025)

Dieser Fonds investiert in folgende Branchen (in % des Fondsvolumens).

Branche	Anteil
Immobilien	100,00%

### WÄHRUNGSSTRUKTUR (Stand 30.09.2025)

Dieser Fonds investiert in folgende Währungen (in % des Fondsvolumens).

Währung	Anteil
US-Dollar	62,85%
Japanische Yen	9,58%
Australische Dollar	6,67%
Euro	5,58%
Pfund Sterling	3,36%
Singapur-Dollar	2,96%

#### LAUFZETTSTRUKTUR

Keine Daten verfügbar





#### GRÖSSTE POSITIONEN (Stand 30.09.2025)

Größte Positionen dieses Fonds (in % des Fondsvolumens). Die dargestellten größten Positionen entsprechen 33,49% des gesamten Fondsvolumens.

Name	Anteil
WELLTOWER INC	6,33%
PROLOGIS INC	5,64%
EQUINIX INC	4,06%
SIMON PROPERTY GROUP INC	3,23%
DIGITAL REALTY TRUST	3,09%
REALTY INCOME CORP	2,92%
PUBLIC STORAGE	2,42%
GOODMAN GROUP	2,29%
VICI PROPERTIES INC	1,83%
VENTAS INC	1,68%

#### LÄNDERSTRUKTUR (Stand 30.09.2025)

Dieser Fonds investiert in folgende Länder (in % des Fondsvolumens).

USA 62,49%	Land	Anteil
Australien 6,67% Großbritannien 3,36% Hongkong 3,06%	<b>USA</b>	62,49%
Großbritannien 3,36% Hongkong 3,06%	Japan	9,58%
₩ Hongkong 3,06%	Australien	6,67%
	Großbritannien	3,36%
Singapur 3,01%	<b>☆</b> Hongkong	3,06%
	Singapur	3,01%

#### **BONITÄTSSTRUKTUR**

Keine Daten verfügbar

Bitte beachten Sie: Vergangene Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für eine künftige Wertentwicklung (Performance). Währungsschwankungen können die Performance zusätzlich steigen oder fallen lassen.

Die Wertentwicklungen (Performances) werden ohne Berücksichtigung der jeweiligen Produkt-, Dienstleistungskosten und Zuwendungen angezeigt. Diese und deren Auswirkungen auf die Performance des Fonds erhalten Sie kundenindividuell vor Ihrer Transaktion oder im Rahmen Ihrer Beratung bei der HypoVereinsbank.

Alle Angaben sind ohne Gewähr. Die Daten stellen weder eine Anlageberatung noch ein verbindliches Angebot dar. Sie dienen lediglich der eigenverantwortlichen Information und sie können eine Aufklärung und Beratung durch Ihren Betreuer nicht ersetzen. Der Fonds ist nur in Grundzügen dargestellt. Ausführliche Informationen enthalten die allein verbindlichen Verkaufsprospekte sowie die Wesentlichen Anlegerinformationen, die aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte und bei Fonds, die bereits der PRIIP-Verordnung unterliegen zusätzlich das Basisinformationsblatt. Diese erhalten Sie in deutscher Sprache kostenlos über alle HypoVereinsbank-Filialen bzw. bei der Fondsgesellschaft.

Die Informationen auf dieser Seite stellen auch keine Finanzanalyse dar. Eine den gesetzlichen Anforderungen entsprechende Unvoreingenommenheit wird daher nicht gewährleistet. Es gibt auch kein Verbot des Handels - wie es vor der Veröffentlichung von Finanzanalysen gilt. Diese Information richtet sich nicht an natürliche oder juristische Personen, die aufgrund ihres Wohn- bzw. Geschäftssitzes einer ausländischen Rechtsordnung unterliegen, die für die Verbreitung derartiger Informationen Beschränkungen vorsieht. Insbesondere enthält diese Information weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren an Staatsbürger der USA, Großbritanniens oder der Länder im Europäischen Wirtschaftsraum, in denen die Voraussetzungen für ein derartiges Angebot nicht erfüllt sind.

### **Fondsgesellschaft**

Amundi Luxembourg S.A., Boulevard Pasteur 90, 75015 Paris, Frankreich, Telefon +33 (0)1 76 33 30 30, --, https://www.amundi.lu/

# FACTSET

© 2012-2020. UniCredit Bank GmbH (HVB). Design and Implementation by ByteWorx GmbH. Powered by FactSet Digital Solutions GmbH. Mountain View Fondsdaten bereitgestellt von Mountain-View Data GmbH.

Weitere Quellen: FactSet Digital Solutions GmbH, HVB Es wird keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben übernommen!

Haben Sie noch Fragen?

Unser Kundenservice steht Ihnen gerne unter Telefon 0800 50 40 506 bzw. E-Mail info@unicredit.de zur Verfügung.

Unsere Servicezeiten sind: Mo-Fr 8:00 - 20:00 Uhr und Sa-So 8:00 - 18:00 Uhr.



